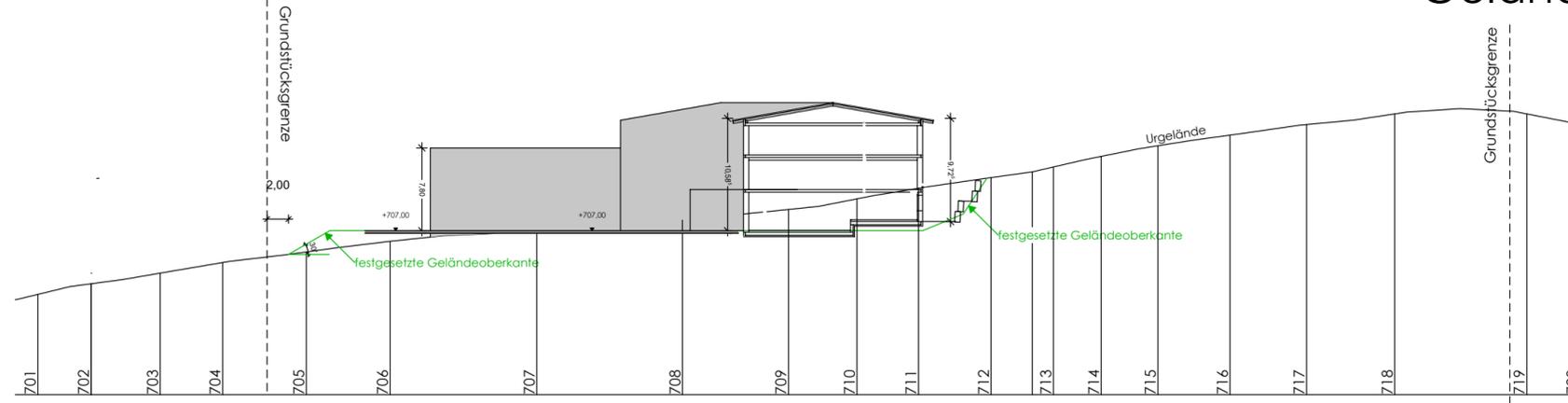
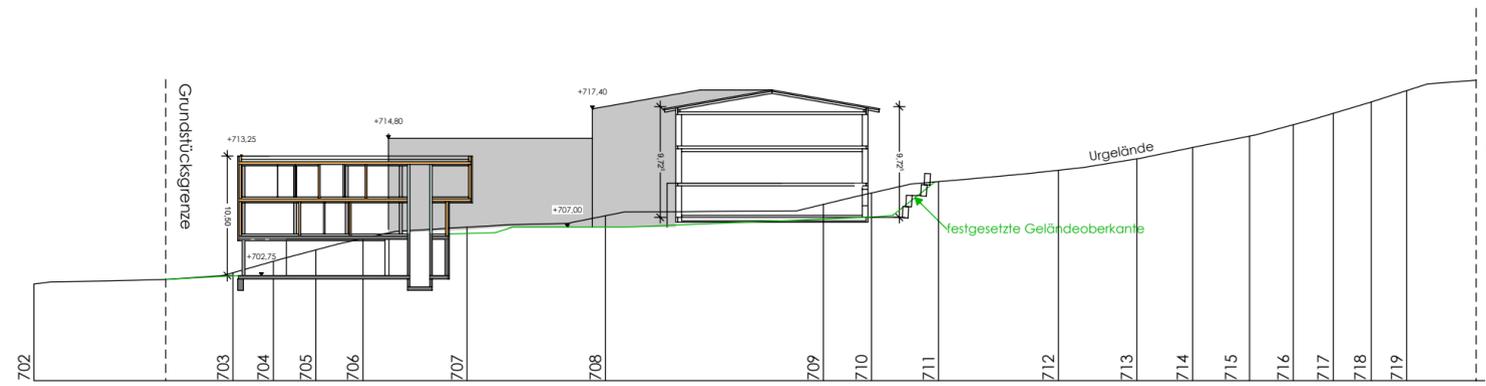


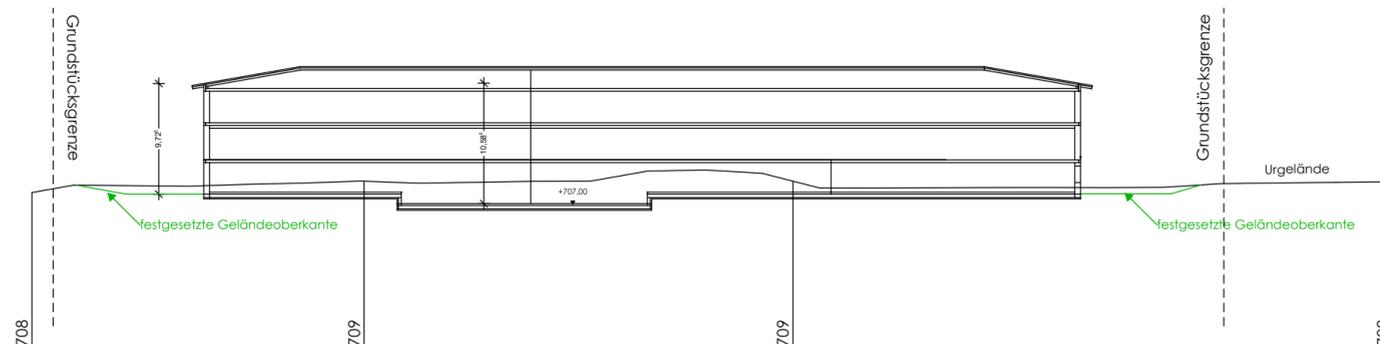
# Geländeschnitte



A-A



B-B



C-C

## Bebauungsplan mit integrierter Grünordnung "Ginselrieder Feld-Erweiterung Nr. 1" Deckblatt Nr. 4 - SCHNITTE -

Gemeinde Bischofsmais  
Landkreis Regen

Regierungsbezirk Niederbayern

Geltungsbereich: Größe von rund 11.081 m<sup>2</sup>

Betroffene Grundstücke: Fl. Nr. 131, 129 TF Gemarkung Bischofsmais



M 1 : 500

### VERFAHREN

#### 1. Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 BauGB)

Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 30.06.2021 die Änderung des o.g. Bebauungsplanes beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 15.07.2021 ortsüblich bekannt gemacht

#### 2. Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Änderung in der Fassung vom 30.06.2021 hat in der Zeit vom 23.07.2021 bis 23.08.2021 stattgefunden.

#### 3. Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Änderung in der Fassung vom 30.06.2021 hat in der Zeit vom 23.07.2021 bis 23.08.2021 stattgefunden.

#### 4. Öffentliche Auslegung

Die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB erfolgte nach Bekanntmachung vom ..... in der Zeit vom ..... bis einschließlich .....

#### 5. Beteiligung der Träger öffentlicher Belange

Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB erfolgte mit dem Schreiben vom ..... in der Zeit vom ..... bis ..... (Frist: 1 Monat)

#### 6. Satzungsbeschluss

Die Gemeinde ..... hat mit Beschluss vom ..... die Änderung des Bebauungsplans gemäß § 10 Abs. 1 BauGB, Art. 81 Abs. 2 BayBO in Verbindung mit Art. 23 GO in der Fassung vom ..... als Satzung beschlossen.

Ausgefertigt

Bischofsmais.....

.....  
Walter Nirschl  
1. Bürgermeister

#### 7. Inkrafttreten

Der Satzungsbeschluss zu der Änderung des Bebauungsplans wurde am ..... gemäß § 10 Abs. 3 Halbsatz 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Bebauungsplan ist damit in Kraft getreten.

Bischofsmais.....

.....  
Walter Nirschl  
1. Bürgermeister

Stadtplatz 9 | 94209 Regen | Tel. 0 99 21 97 17 06 - 0 | bollwein-architekten.de

**BOLLWEIN**  
gesellschaft von  
**ARCHITEKTEN** mbH

Entwurfsverfasser:

Vorentwurf: 30.06.2021  
Entwurf: 14.10.2021  
Fassung: .....